

DECYZJA

Na podstawie art. 4 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a, art. 9 ust. 1 pkt 19 ppkt „f”, art. 122 ust. 1 pkt 3, art. 123 ust. 2, art. 127 ust. 5, art. 128 ust. 1 pkt 6 i pkt 8, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku firmy Global Drzwi i Okna ul. Złoczewska 47, 98-260 Burzenin

ORZEKAM

I. Udzielam firmie Global Drzwi i Okna ul. Złoczewska 47, 98-260 Burzenin pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – dwóch wylotów kanalizacji deszczowej, zlokalizowanych na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 186/1 obręb geodezyjny 4 Burzenin, w skarpie rowu melioracyjnego R-1, o parametrach:

Numer wylotu	Średnica Ø [mm]	Rzędna dna wylotu m n.p.m.	Rzędna dna rowu m n.p.m.	Szerokość geograficzna	Długość geograficzna
W-1	200	162,39	161,45	51°36'30,60"	18°42'15,57"
W-2	200	162,37	161,35	51°36'30,53"	18°42'15,14'

II. Zobowiązuję Global Drzwi i Okna ul. Złoczewska 47, 98-260 Burzenin do:

1. Wykonania urządzeń wodnych zgodnie z pkt I niniejszej decyzji.
2. Prowadzenia prac w okresie niskich stanów wody w rowie.
3. Uporządkowania terenu w obrębie prowadzonej inwestycji niezwłocznie po zakończeniu robót związanych z wykonaniem urządzeń wodnych, nie później niż w terminie 30 dni od zakończenia prac.
4. Wykonania umocnień skarpy i dna rowu w obrębie wylotów, na długości 1,2 m (po 0,6 m od osi wylotu) w sposób trwały, zabezpieczający przed rozmywaniem skarpy i dna rowu, w trakcie realizacji urządzeń wodnych objętych niniejszą decyzją.
5. Powiadomienia tut. organu o wykonaniu urządzeń wodnych wraz z umocnieniami w terminie 14 dni od dnia zakończenia inwestycji.
6. Naprawiania ewentualnych szkód lub strat powstałych w związku z wydanym

pozwoleniem, a także wykonania dodatkowych urządzeń oraz robót zapobiegającym szkodom w przypadku stwierdzenia ujemnego oddziaływania w stosunku do osób trzecich.

7. Uzgadniania każdorazowo z Wydziałem Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Sieradzu wprowadzania wszelkich zmian w realizacji wydanych warunków wodnoprawnych.
8. Wykonania powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej urządzeń wodnych (ze wskazaniem lokalizacji urządzeń wodnych, rzędnych dna wylotów i dna rowu przy wylotach) w terminie 1 miesiąca od dnia zakończenia wykonywania urządzeń wodnych i przedłożenia do tut. organu, w czasie 14 dni od dnia przyjęcia do zasobów geodezyjnych, przedmiotowej inwentaryzacji.
9. Przedłożenia, w czasie 1-go miesiąca od dnia zakończenia robót, do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Inspektoratu Sieradzko-Wieluńskiego ul. Warneńczyka 1, 98-200 Sieradz, dokumentacji powykonawczej, celem aktualizacji ewidencji wód, urządzeń wodnych oraz zmeliorowanych gruntów.

III. Jeżeli po wydaniu pozwolenia wodnoprawnego zajdzie konieczność uzupełnienia go dodatkowymi obowiązkami, zastrzega się prawo nałożenia ich w terminie późniejszym.

IV. Pozwolenie niniejsze może być w każdym czasie cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia przyczyn uzasadniających jego cofnięcie lub ograniczenie.

V. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 123 ust 2 ustawy Prawo wodne).

VI. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli posiadacz pozwolenia nie rozpocznie wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne stało się ostateczne (art. 135 pkt 3 wyżej cytowanej ustawy).

UZASADNIENIE

W dniu 18.01.2017 r. do tutejszego organu został złożony wniosek (uzupełniony w dniu 08.02.2017 r.) przez właściciela firmy Global Drzwi i Okna ul. Złoczewska 47, 98-260 Burzenin Pana Piotra Cechowskiego, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – dwóch wylotów kanalizacji deszczowej średnicy Ø 200 mm, zlokalizowanych na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 186/1 obręb geodezyjny 4

Burzenin, w skarpie rowu melioracyjnego R-1.

Do wniosku załączono:

- dwa egzemplarze operatu wodnoprawnego (+ jeden egzemplarz na nośniku elektronicznym), który opracowała Katarzyna Pawlik w styczniu 2017 r.;
- opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym;
- decyzję Wójta Gminy Burzenin z dnia 15.11.2016 r., znak: GZ.6730.57.2016 o warunkach zabudowy na wykonanie dwóch wylotów kanalizacji deszczowej;
- oryginał mapy do celów opiniodawczych w skali 1:1000;
- dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia wodnoprawnego;

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów stwierdzono, że wymagają one uzupełnienia. Wobec tego pismem z dnia 30.01.2017 r. wezwano wnioskodawcę do usunięcia braków w ustawowym terminie 7 dni od dnia otrzymania pisma.

W dniu 08.02.2017 r. do tutejszego organu wniesione zostały stosowne uzupełnienia, tym samym wszelkie braki usunięto.

Zgodnie z art. 61 § 1 i § 4 Kpa, pismem z dnia 10.02.2017 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Jednocześnie poinformowano strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnień w sprawie, składania wniosków i zastrzeżeń odnośnie rozpatrywanej sprawy w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

Podano również do publicznej wiadomości informację o toczącym się postępowaniu, poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Burzenin, w miejscowości Burzenin oraz w Starostwie Powiatowym w Sieradzu (+ na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej www.spsieradz.finn.pl).

W terminie przewidzianym do składania uwag nie zostały zgłoszone żadne zastrzeżenia ani wnioski w niniejszej sprawie.

Przedmiotowe urządzenia wodne planuje się wykonać w celu odprowadzania wód opadowych i roztopowych z dachu nowo budowanej hali produkcyjnej zlokalizowanej na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 99 obręb 4 Burzenin. Wody opadowe i roztopowe z dachu przedmiotowej hali za pomocą rur spustowych (6 sztuk) włączonych do dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wykonanej z rur PCV DN 200, zakończonych wylotami zlokalizowanymi w skarpie rowu melioracyjnego R-1, będą wprowadzane do ziemi. Wyloty kanalizacji deszczowej zlokalizowane będą na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 186/1 obręb geodezyjny 4 Burzenin. Z uwagi na fakt, że w przedstawionym operacie nie przewidziano żadnych umocnień skarpy i dna rowu w miejscu lokalizacji wylotów, w niniejszej decyzji

zobowiązano użytkownika do wykonania umocnień skarpy i dna rowu melioracyjnego R-1 w obrębie wylotów w sposób trwały. Pozwoli to na zabezpieczenie koryta rowu przed rozmywaniem i uszkodzeniem.

Zasięg oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych nie wykracza poza granice działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 186/1 obręb geodezyjny 4 Burzenin, która stanowi własność Skarbu Państwa, gospodarujący Starosta Sieradzki.

Rów melioracyjny R-1 objęty niniejszym pozwoleniem, figuruje w ewidencji wód, urządzeń wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez WZMiUW w Łodzi Inspektorat Sieradzko – Wieluński. Po wykonaniu wylotów w przedmiotowym rowie, należy przedłożyć stosowne dokumenty w celu dokonania zmian w ww. ewidencji.

Po wykonaniu urządzeń wodnych należy wykonać inwentaryzację geodezyjną, która wskaże lokalizację wykonanych urządzeń wodnych oraz rzędne ich posadowienia. Wykonanie inwentaryzacji jest niezbędne w celu ustalenia, czy urządzenia wodne zostały zrealizowane zgodnie z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym. Inwentaryzacja pozwoli również na dokonanie zmian i aktualizacji zasobów geodezyjnych.

Po zakończeniu prac związanych z wykonywaniem urządzeń wodnych, teren w obrębie inwestycji należy niezwłocznie uporządkować. Użytkownik winien dbać o właściwy stan techniczny wykonanych urządzeń wodnych.

W myśl art. 122 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zmianami) pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na wykonanie urządzeń wodnych. Zgodnie z art. 9 ust. 1 pkt 19 ppkt „f” cytowanej wyżej ustawy, urządzeniami wodnymi są wyloty urządzeń kanalizacyjnych służące do wprowadzania ścieków do wód lub urządzeń wodnych oraz wyloty urządzeń służące do wprowadzania wody do wód lub urządzeń wodnych. Organem właściwym do wydania pozwolenia wodnoprawnego jest starosta (art. 140 ust. 1 cytowanej ustawy).

Po zebraniu materiału dowodowego w przedmiotowym postępowaniu, pismem z dnia 22.02.2017 r. tutejszy organ zawiadomił strony o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisma. W ww. terminie strony nie zgłosiły dodatkowych uwag i wniosków. Wobec powyższego ustalono, że w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy zostanie wydana stosowna decyzja.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie narusza art. 125 ustawy Prawo wodne.

W związku z tym, że wnioskodawca nie jest właścicielem działki nr 186/1 obręb

geodezyjny 4 Burzenin, na której planuje się wykonanie wylotów, przed przystąpieniem do realizacji pozwolenia winien uzyskać stosowną zgodę od właściciela działki, na wykonanie robót objętych niniejszym pozwoleniem. W myśl art. 123 ust. 2 i 3 ustawy Prawo wodne – *Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.* Dlatego też niniejsze pozwolenie nie daje prawa posiadaczowi tego pozwolenia do jego realizacji (w tym wejścia na grunt) bez stosownej zgody uzyskanej od właściciela działki.

Jednocześnie informuję, że jeżeli zakład nie rozpocznie wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne, pozwolenie to wygasa z mocy prawa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Sieradzkiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Opłatę skarbową w wysokości 217 zł z tytułu wydania pozwolenia wodnoprawnego uiszczono na podstawie części III, pkt 24 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. O opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827), w dniu 13.01.2017 r. na konto Urzędu Miasta Sieradza, nr konta PKO BP S.A. O/Sieradz 53 1020 4564 0000 5102 0040 8724.



z up. STAROSTY
NACZELNIK
Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Barbara Ułkońska

Otrzymują:

1. Piotr Cechowski
2. Skarb Państwa – gospodarujący Starosta Sieradzki Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w m.
3. a/a

Starostwo Powiatowe w Sieradzu
Decyzja niniejsza stała się ostateczna.

dnia 24.03.2017 r.
Tomasz Skępnicki

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi Delegatura w Sieradzu
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu Zarząd Zlewni Górnej Warty z/s w Skęczniewie
3. WZMiUW w Łodzi Inspektorat Sieradzko-Wieluński w Sieradzu